

Avloppsplatsen

– *din guide till enskilt avlopp*

www.avloppsplatsen.se



I Sveriges avlånga land finns många fastigheter utanför gränsen för kommunala avlopp. Dessa behöver någon form av enskilt avlopp och det är till dig vi vänder oss med Avloppsplatsen.

I Avloppsplatsen får du råd och information gällande regelverk, funktioner, terminologi och hur du tar ditt ärende vidare.

Avlopp ska fungera och det är sannolikt inget ämne du tänker på varje dag, nu står du troligen inför ämnet på grund av två olika orsaker:

Du har fått ett föreläggande från kommunen

Kommunen har miljöansvaret även för fastigheter som ligger utanför den kommunala avloppsgränsen. De gör regelbundna kontroller för att säkerställa att inte miljön far illa. I anslutning till sådan kontroll tar kommunen kontakt med fastighetsägare via ett föreläggande.

Du ska anlägga ett nytt avlopp på en tomt

Din fastighet ligger utanför gränsen till kommunalt avlopp, fritt och naturnära. Enligt kommunens föreskrifter och dina behov ska den nya avloppsanläggningen byggas.

Dessa båda områden är grundläggande för Avloppsplatsen, låt oss guida dig genom processen.



Så här hanterar du ett föreläggande?

I föreläggandet står uppgifter om vad som framkommit vid kommunens inspektion, vilket beslutsunderlag som används samt vilka brister kommunen anser att du ska åtgärda.

Innan åtgärd är det bra att ta del av kommunens planer i området, ett kommunalt avloppsnät kan vara planerat vilket kan påverka dina långsiktiga planer.

Välj en lokal entreprenör, de känner väl till området och har kunskap om vilka åtgärder som är lämpliga även i relation till dina behov.

Läs mer information på www.avloppsplatsen.se.

Vad du bör tänka på vid planering av ett nytt avlopp

Tänk igenom vilka funktioner du vill ha i din fastighet. Om du vill ha disk- och tvättmaskin ställs högre krav på vattenrening och hantering av flödet. WC är ytterligare en funktion som behöver speciella åtgärder, i vissa områden är det inte tillåtet att installera en wc även om man har egen avloppstank.

Dessa funktioner, tillsammans med miljöförutsättningar, avgör vilken avloppsanläggning du behöver installera. Kommunen fastställer de miljöförutsättningar som råder för olika områden och klassificerar dem efter olika skyddsnivåer, läs mer på nästa sida eller www.avloppsplatsen.se.



Planeringsprocessen – *steg för steg*

Att planera ett bra avlopp kräver också en översyn av markförhållanden. En entreprenör med kunskap och erfarenhet ser vilka möjligheter tomten ger och undviker att du väljer fel lösning. Redan i inledningen bör du kontakta både kommun och en entreprenör. Varje tomt och situation är unik, det som passar grannen kanske inte är rätt lösning för dina behov eller tomtförutsättningar.

1. Kontakta din kommun

Kontakta miljö och hälsoskyddskontoret i din kommun. Ta reda på om din fastighet ligger i ett område där normal skydds nivå eller hög skydds nivå gäller, samt vilken information de vill ha och vilka underlag du behöver fylla i för att göra en ansökan.

2. Anlita en entreprenör

På avloppsplatsen.se hittar du enkelt en entreprenör i din närhet.

3. Jordprov

Analysera markförhållandena exempelvis genom perkolationsprov.

4. Dimensionering

Beroende på markförhållandena dimensioneras den enskilda anläggningen med hjälp av din entreprenör eller kommun.

5. Ansök hos kommunen

Skicka in ansökan och övrig information som din kommun kräver.

OBS! Arbete med anläggningen får inte påbörjas innan du fått godkänt ifrån din kommun.

6. Installation

Nu är det dags för entreprenören att utföra installationen med hjälp av läggningsanvisningar.

Se även till att anläggningen dokumenteras med bilder och att du får en kopia av dokumenten.

7. Besiktning

Innan du kan ta anläggningen i drift så ska den färdiga anläggningen besiktigas. Olika kommuner gör på olika sätt, detta ska framgå av ditt tillståndsbeslut

På www.avloppsplatsen.se kan du ladda ner en fullständig checklista.



Skyddsnivåer

Naturvårdsverkets bestämmer kraven gällande skyddsnivåer för små avloppsanläggningar som i huvudsak handlar om utformningen av traditionella infiltrationsanläggningar och markbäddar.

I Naturvårdsverkets nya allmänna råd NFS 2006:7 betonas också avloppsanläggningarnas funktion och inte bara dess konstruktion. Enligt Naturvårdsverkets råd bör miljönämnden i varje enskilt fall relatera skyddsåtgärder vad gäller hälso- och miljöskydd för den enskilda avloppsanläggningen till en normal eller hög skyddsnivå.

Normal skyddsnivå

Grundkravet för vad ett avloppssystem ska klara av. Vid normal skyddsnivå krävs en rening på 90% av organiska ämnen och 70% fosfor för att skydda djur och miljö från smitta och annan olägenhet. Samt att se till att ingen individ exponeras för det genom lukt eller förorening genom tex dricks-, grund- eller badvatten.

Hög skyddsnivå

Ett förstärkt krav vid känsliga och tätbebyggda områden, Då krävs en ett avlopp som renar 90% av organiska ämnen, 90% av fosfor och 50% av kväve. Det kan även ställas krav på att göra utsläppspunkten mer svårtillgänglig, och förbjuda vissa utsläpp. Hög skyddsnivån gäller generellt också nära vattendrag för att minska övergödningen av vattendrag.

På www.avloppsplatsen.se kan du läsa mer om normal och hög skyddsnivå.

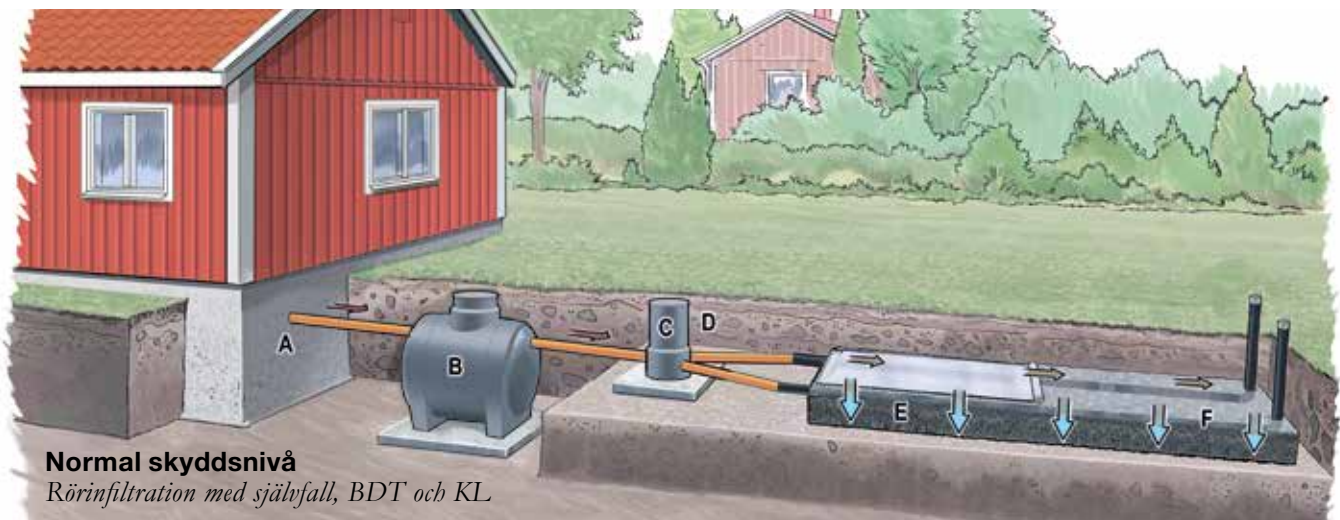


Normal skyddsnivå

– exempel på olika installationer

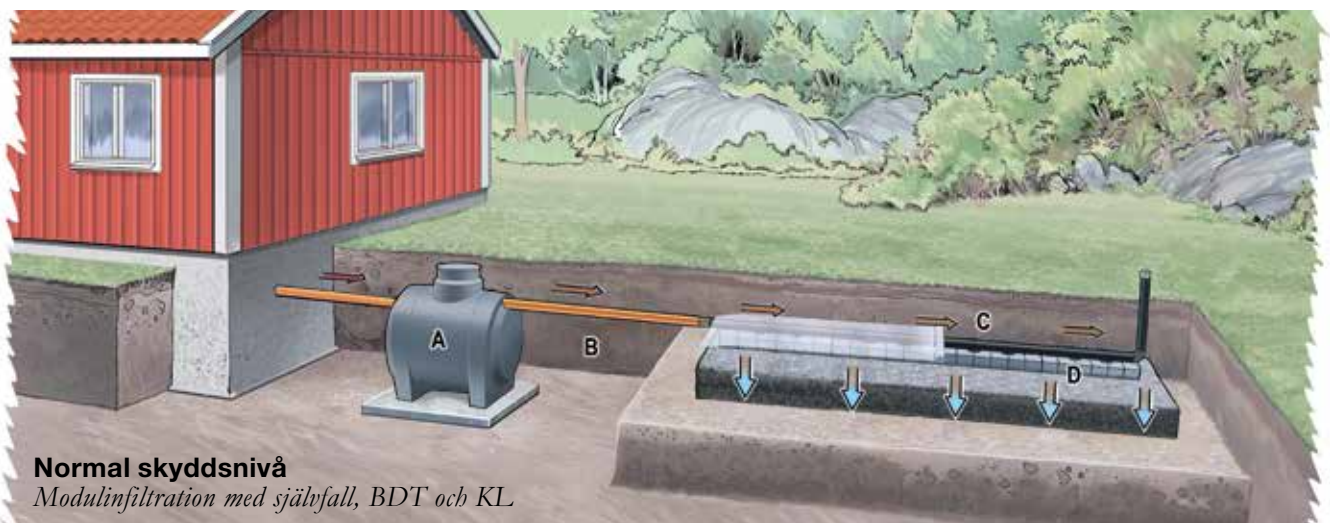
Installation för rening av bad-, disk- och tvättvatten (BTD) samt klosettvaatten (KL) i en infiltrationsbädd uppbyggd av spridarrör. Så här fungerar det:

Efter att avloppsvattnet har passerat en slamavskiljare (B) går vattnet till en fördelningsbrunn (C) som delar upp vattnet på ett antal spridningsrör (F), alternativt en slamavskiljare med inbyggd fördelningsbrunn. Spridningsledningarna är perforerade för att vattnet ska spridas ner i marken.



Rening av bad-, disk- och tvättvatten (BDT) samt klosettvaatten (KL) i en infiltrationsbädd uppbyggd av biomoduler. Så här fungerar det:

Efter att avloppsvattnet har passerat en slamavskiljare (A) går vattnet via ett fördelningsrör (B) ut på en biomodulbädd (C). Spridarrörens är perforerade för att vattnet ska spridas genom biomodulerna ner i marken och dess bädd (D).



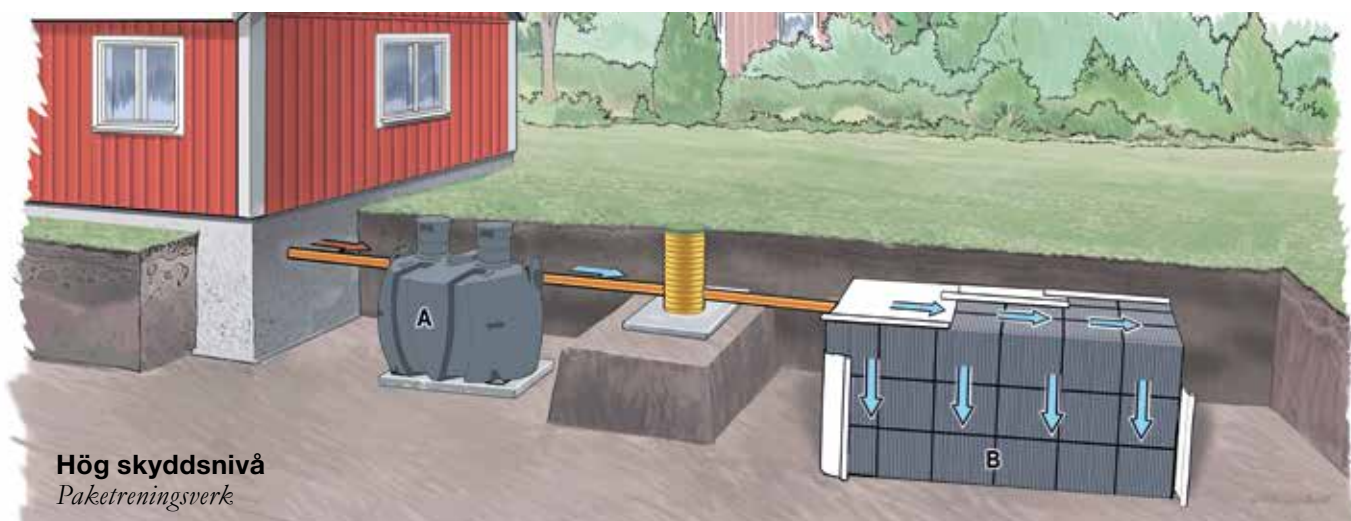
Läs mer på www.avloppsplatsen.se

Hög skyddsnivå

– exempel på olika installationer

Rening av bad-, disk- och tvättvatten (BDT) samt klosettavvatten (KL), biologisk och kemisk rening i en avskiljare med hjälp av flockningsmedel. Så här fungerar det:

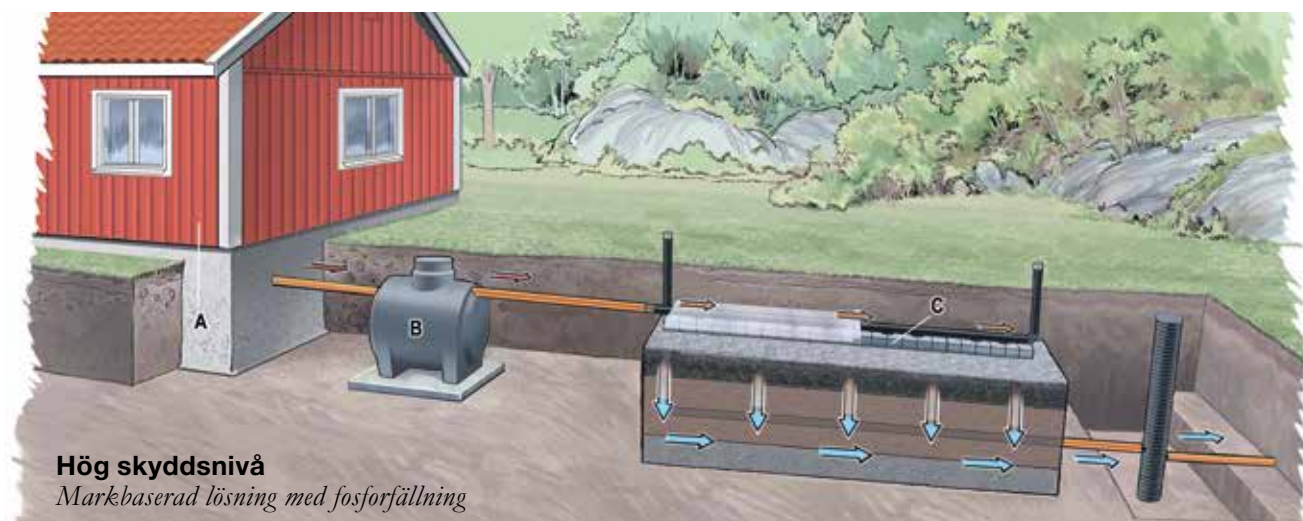
I det här avloppssystemet leds allt avloppsvatten från hushållet till ett minireningsverk (A). Det behandlade vattnet leds vidare till en eventuell efterbehandling i ex. ett resorptionsdike eller någon typ av magasin (B), för att ytterligare rena det från smittoämnen.



Hög skyddsnivå
Paketreningsverk

Rening av bad-, disk- och tvättvatten (BDT) samt klosettavvatten (KL), kemisk rening i en avskiljare med hjälp av flockningsmedel samt biologisk rening i en markbäddsinfiltration. Så här fungerar det:

I det här avloppssystemet doseras kemikalier till ledningssystemet (A) inne i huset eller direkt i slamavskiljaren (B). Kemisk fällning sker sedan i slamavskiljaren (vissa kommuner kräver större volym ex. 4 m³) innan vattnet leds till en reningsanläggning (C), t.ex. en markbädd där den biologiska reningen sker.



Hög skyddsnivå
Markbaserad lösning med fosforfällning

Läs mer på www.avloppsplatsen.se

Om oss

Bakom Avloppsplatsen står Dahl Sverige AB, landets ledande handelsbolag inom VVS och VA.

Med 100 årig erfarenhet inom branschen, proffsbutiker runt om i landet och ett omfattande centrallager i Järfälla står vi nära både tillverkare och installatörer och entreprenörer.

Vi har tagit med oss relationer, erfarenheter och kunskap in i Avloppsplatsen för att tillsammans med våra samarbetspartners hjälpa fastighetsägare inom ett område som kräver proffskunskap.

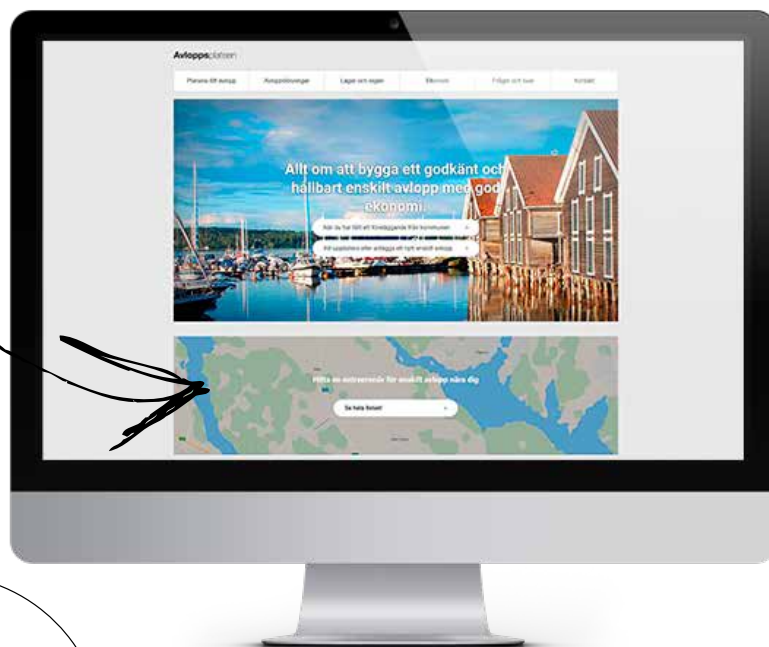


Visst vill du synas här och på avloppsplatsen.se?

Säljkonceptet Avloppsplatsen består av broschyr och webbplats – ett marknadsföringspaket. Syftet med Avloppsplatsen är att hjälpa dig till bättre affärer i relationer till fastighetsägare med enskilt avlopp.

Avloppsplatsen beskriver både process, funktion och ger exempel på olika lösningar. Dessutom hänvisas kunden till avloppsplatsen.se för att hitta entreprenörer i sin kommun, där finns ditt företag listat och när du besöker kund så tar du med dig den här broschyren – där dina kontaktuppgifter finns tryckta.

Här kommer dina kontaktuppgifter att finnas.



Din väg till enskilt avlopp

Företaget

Kontaktperson
Adress
Post nr och ort
Telefon

www.företaget.se

Din logotyp

Hitta din närmsta entreprenör på: www.avloppsplatsen.se.